

兰州工业学院兰州新区新校区建设项目
(一期)工程公共教学楼(37-56轴, B-W轴)
项目 卫生间隔断、不锈钢栏杆、教室门洞上口
石膏板封堵装修装饰 专业分包工程



招 标 文 件

招标项目编号：GSJT-XM-GYXY(二)-2024-003

招 标 人：甘肃建投建设有限公司二公司

招 标 时 间：2024年4月30日

第一部分 招标公告（招标邀请函）

招标公告

一、招标条件

本建设项目 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）（项目名称）已由 兰州新区城乡规划建设管理局（项目审批、核准或备案机关名称）以地字第 620110201812170101（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 兰州工业学院，招标人为 甘肃建投建设有限公司二公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标

二、项目概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：建筑面积约 32000 m²，框架结构，地上五层。

三、投标人资格要求及审查方式

本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质（建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质）和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。本

分包工程资格审查的方式采用资格预审的方式，投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单，投标人未被列入甘肃建投合格供应商黑名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理（或项目负责人）在近 3 年不曾有行贿犯罪记录。

四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2024 年 4 月 30 日至 2024 年 5 月 1 日
（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00，含法定公休日、法定节假日）

获取地点：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

五、投标文件递交

递交截止时间：2024 年 5 月 15 日 16:00（北京时间）

递交地点：兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地 址：甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第 7 层 0720 室

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

注：

1. 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

2. 为有效减少人员聚集，更好保障大家生命安全和身体健康，各投标单位只允许一人参与投标开标工作，并将纸质版密封完好的投标文件于指定日期前递交在指定地点，并提供被授权委托人详细信息，便于招标人备案。

六、开标

开标时间： 2024 年 5 月 15 日 16:00（北京时间）

开标地点： 兰州市七里河区中天健 11 号楼七楼会议室

地址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0720 室

七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjt.js.com/>发布。

八、联系方式

招标人： 甘肃建投建设有限公司二公司

地 址： 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷 124 号第七层 0722 室

邮 编： 730050

联系人： 张鹏中

电 话： 15343672113

电子邮箱： 763774956@qq.com

招标邀请函

我 兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）项目卫生间隔断、不锈钢栏杆、教室门洞上口石膏板封堵装修装饰 专业分包工程采取邀请招标方式。欢迎贵公司于 2024年4月30日 领取标书及施工图纸并参加投标。

1. 标书领取时间：2024年4月30日至2024年5月1日（上午 8:30-12:00，下午 14:30-18:00）（北京时间）。

2. 投标文件递交、截止时间：2024年5月15日16:00（北京时间）为标书递交截止时间，逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

3. 投标文件递交地址 甘肃省兰州市七里河区敦煌路街道润安巷124号第七层0720室。

4. 开标评标时间、地点：2024年5月15日下午16:00（北京时间）在 兰州市七里河区中天健11号楼七楼会议室。

5. 现场踏勘由投标人自行安排。

6. 以上如有变更，我公司会及时电话通知，请投标人关注。

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

联系人：张鹏中

电 话：15343672113

第二部分 投标人须知

1. 工程概况

招标人：甘肃建投建设有限公司二公司

项目名称：兰州工业学院兰州新区新校区建设项目（一期）工程公共教学楼（37-56轴，B-W轴）

项目地点：兰州新区职教园区

项目规模：公共教学楼（37-56轴，B-W轴），地上五层，框架结构，建筑面积约 32000 m²。

2. 招标范围及要求

2.1 招标范围：以施工图纸设计范围内卫生间隔断、不锈钢栏杆、教室上口门洞石膏板封堵装饰装修工程的所有施工。

2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

2.3 工程进度要求

计划工期：计划开工日期2024年5月16日

计划竣工日期2024年5月25日

工程合同工期总日历天数：10日历天。

2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用 综合不含税单价 报价形式。

2.4.2 项目竣工验收合格后按照 实际发生工程量 进行结算。

2.5 工程款支付方式：本合同签订后，分包方于每月15日前向承包人提供结算资料，承包方应依据建设单位支付的资金比例同比例支付。

2.6 工程质量标准及要求：

1、卫生间隔断安装

(1) 稳固性：地脚安装必须牢固稳定，能够支撑整个隔断系统的重量和使用压力。隔断与地面、墙面的连接处应紧密，无晃动和松动现象。

(2) 平整性：隔断板安装应保证整体平整度，无明显的倾斜、下沉或上翘等问题。隔断板与地脚、墙面的连接处应平滑过渡，无明显的高低差和缝隙。

(3) 功能性：隔断应具备良好的防水性能，以满足卫生间的使用需求。

(4) 安全性：隔断材料应符合国家相关安全标准，无有害物质释放。

2、不锈钢栏杆

(1)、符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 第 14.5.1 条至第 14.5.7 条的相关规定。

(2)、标准及要求

1)、材料标准：钢管应使用符合国家标准的 304 级不锈钢材料，材料应具有出色的抗腐蚀、抗氧化和耐高温性能。

2)、尺寸和几何要求：钢管的尺寸应符合设计要求，包括直径、壁厚、长度等参数。应精确测量和加工，确保扶手钢管的稳定性。钢管的几何形状应规整，不得有明显的弯曲、扭曲或变形。

3)、外观和表面处理：钢管的表面应平整、光滑，无明显的瑕疵、凹陷、裂缝等。划痕深度不应超过钢管厚度的 10%。钢管表面应无杂质、脱色、剥落或涂层破损等问题，保持其美观性和耐久性。

4)、耐腐蚀性：钢管应具有良好的耐腐蚀性能。

5)、机械性能：钢管的抗拉强度、屈服强度、延伸率等机械性能应符合相关标准，确保其在受力时不易断裂或变形。

6)、连接方式：钢管之间应焊接牢固可靠，焊接方式应符合工程规范，焊接时应遵循焊接规范，确保焊缝质量。

7)、标识和认证：钢管应有清晰的标识，包括材料标识、尺寸标识等，方便安装和验收。钢管供应商应提供相关的质量合格证明文件和检测报告，确保钢管的质量符合相关标准。

3、教室上口门洞封堵

符合《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 第 7.1.1 条至第 7.4.10 条的相关规定。

2.7 工程技术要求：

1、卫生间隔断安装

卫生间隔断做法为甘 12J1-2 地脚式卫生间隔断,单间尺寸为 1200mm (长) × 900mm (宽) × 1770mm (高), 开门尺寸为 660mm, 隔断为胶合板隔断, 所有折页、支托、插销、门档、护套、承座均为不锈钢套件, 所有胶合板断面应用不锈钢饰面压条处理。

2、不锈钢栏杆

1) 护窗栏杆

(1) 低窗台 (窗台高度小于 900) 外窗内侧均加设安全防护栏, 如底部有宽度 $\geq 0.22\text{m}$, 且高度 $\leq 0.45\text{m}$ 的可踏部位, 应距可踏部位顶面净高不小于 1.1m, 栏杆离地或屋面 0.1m 高度内不留空, 垂直杆件净距 $< 110\text{mm}$ 。

(2) 设计要求选用栏杆为甘 12J1-5 Y10 型护窗栏杆。竖向主栏杆为 $40\text{mm} \times 40\text{mm} \times 2.5\text{mm}$ 方钢管、间距 690mm, 竖向分隔栏杆为 $25\text{mm} \times 25\text{mm} \times 2.5\text{mm}$ 方钢管、间距 110mm, 横向分隔栏杆为 $25\text{mm} \times 25\text{mm} \times 2.5\text{mm}$ 方钢管、间距 687mm, 转角处竖向栏杆为 $40\text{mm} \times 40\text{mm} \times 2.5\text{mm}$ 方钢管, 扶手为 Φ

63×3.0mm 钢管。底部及连墙侧为 M8×110mm 膨胀螺栓与结构部位连接，根部用不锈钢法兰盘装饰。

2)、楼梯扶手

(1) 楼梯栏杆扶手高度为 1100mm, 垂直杆件净距 <110mm。

(2) 设计要求选用 15J403-1-B14-B1 型栏杆, 竖向分隔栏杆为 25mm×25mm×2.5mm 方钢管或 Φ28×2.5mm 钢管、间距 138.50mm, 扶手为 Φ60×3.0mm 钢管。

3、教室上口门洞封堵

房间门顶洞口采用岩棉填充, 上下结合部位采用 1.5mm 厚镀锌钢板做承托, 镀锌钢板与门缝采用防火密封胶封堵, 封堵厚用燃烧性能为 A 级的 PRR 保温板 (刷成白色) 封堵。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

(1) 投标函;

(2) 法定代表人身份证明或授权委托书;

(3) 投标报价一览表;

(4) 企业资质; 包括 A. 营业执照 (复印件加盖公章)、B. 增值税一般纳税人资格登记表 (复印件加盖公章)、C. 开户许可证 (复印件加盖公章)、D. 建筑企业资质证书 (复印件加盖公章)、E. 安全生产许可证 (复印件加盖公章); F. 人员职业资格证件 (复印件加盖公章); G. 完税证明 (复印件加盖公章)

章)；H. 中小企业附中小企业声明函；I. 资质、人员证书真伪承诺书（加盖公章及法人签字）。

(5) 近三年工程业绩及类似工程经验；

(6) 投标人承诺书；

(7) 投标人施工现场管理人员及班组配置要求；

(8) 施工组织方案（施工方案、施工工艺说明、施工进度计划）；

(9) 主要机械设备配置；

(10) 投标人认为需要增加的其他相关材料。

备注：以上所有证书对其真实性需要查验并加盖本单位公章及法人章。

3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以实际工程量进行结算。

3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 未按照政府相关主管部门及项目部要求施工造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.5 本次招标采用邀请招标的方式进行。

3.2.6 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.7 投标文件合订为了一本，正本一份，副本二份，在封面标明“正本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

4. 投标文件的递交

4.1 投标截止时间

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

4.2 投标文件的修改和撤回

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

5. 开标和评标

5.1 开标

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

5.2 评标原则

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

5.3 中标条件

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；

(3) 采用合理低价中标的原则；

(4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司二公司

2024年4月30日

第三部分 投标文件

(招标人名称)

(项目名称) 投标文件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

____年____月____日

目 录

根据投标人须知 3.1 投标文件的组成编写顺序，编写目录。

投标函

致：_____

根据贵方为_____项目_____工程的
投标邀请，签字代表_____（全名、职务）经正式授
权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见（如有附则）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权力。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

法人身份证明

投标方名称： _____

地址： _____

经营期限： _____

法人姓名： _____ 性别： ____ 年龄： ____

身份证号码： _____ 系

(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方： _____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

法人身份证复印件：

法定代表人授权委托书

本人_____ (姓名)系_____ (投标方单位名称)的法定代表人，现委托_____ (姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____ (分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

身份证号码：_____

委托代理人身份证复印件：

投标报价一览表（卫生间隔断、不锈钢栏杆、教室门洞上口石膏板封堵装修装饰工程专业分包工程）

项目名称：

单位：元 税率：_____

名称	规格	单位	工程量	税率 (%)	含税 单价	含税 总价	不含税 单价	不含税 总价	增值税	其中（不含税）			备注
										人工费	材料费	机械费	
卫生间隔断	详见施工设计图纸	m ²	1550										
不锈钢栏杆	详见施工设计图纸	m	1600										
教室上口门洞石膏板封堵	详见施工设计图纸	个	160										
不含税总价	小写：_____ 大写：_____												
含税总价	小写：_____ 大写：_____												

备注：单价为综合不含税单价

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

投标人(盖章)：_____

